Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязальств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Грдины, 18 по состоянию на: 01.10.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 2 556,20 м^2

Остаток денежных средств на 01.09.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
	161,243

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за Сентябрь 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		**44192,66**	**16208,66**	**60401,32**	**46020,77**	**10755,05**	**56775,82**	**-1828,11**	**5453,61**	**3625,50**	**94,000**
Содержание жилья		29153,86	16208,66	45362,52	32810,91	10755,05	43565,96	-3657,05	5453,61	1796,56	96,040
Текущий ремонт жилья		15038,80		15038,80	12724,73		12724,73	2314,07		2314,07	84,610
Вывоз мусора		0,00		0,00	485,13		485,13	-485,13		-485,13	#ДЕЛ/0!
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		**2019,57**		**2019,57**	**1927,78**		**1927,78**	**91,79**		**91,79**	95,450
ИТОГО:		**46212,23**	**16208,66**	**62420,89**	**47948,55**	**10755,05**	**58703,60**	**-1736,32**	**5453,61**	**3717,29**	**94%**
Доп.взносы на ремонт МКД		**0,00**		**0,00**	**0,00**		**0,00**	**0,00**		**0,00**	**#ДЕЛ/0!**

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за Сентябрь 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказаных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	14 556,14	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № СЕНТЯБРЬ/Грд.-18
Аварийно-диспетчерское обслуживание	6 937,14	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № СЕНТЯБРЬ/Грд.-18
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	-1 320,45	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № СЕНТЯБРЬ/Грд.-18
Дератизация подвальных помещений	325,44	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № СЕНТЯБРЬ/Грд.-18
Начисление жилищно-коммунальных платежей	522,48	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № СЕНТЯБРЬ/Грд.-18
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	-306,74	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № СЕНТЯБРЬ/Грд.-18
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	3 527,55	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № СЕНТЯБРЬ/Грд.-18
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	2 581,77	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № СЕНТЯБРЬ/Грд.-18
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	14 289,99	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № СЕНТЯБРЬ/Грд.-18
Аренда контейнеров ТКО	3 653,48	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № СЕНТЯБРЬ/Грд.-18
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	5 163,52	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № СЕНТЯБРЬ/Грд.-18
Сбор и вывоз ТКО	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № СЕНТЯБРЬ/Грд.-18
Текущий ремонт МКД	225 481,50	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Грд.-18
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	**275 411,82**	

**Документы, приема-передачи выполнених работ (оказаных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	**-55,465**

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	**0,000**	**0,000**

Приложения:

1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.

2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненых по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____